

KONTRAKT FOR LEIGE AV VOGNHALLEN

Lokala kan berre leigast av ein ansvarleg leigetakar. Avtalen må underteiknast av denne personen, som har det heile og fulle ansvaret for leigeavtalen.

1. Utleigar **Os kulturutvikling**
Organisasjonsnummer: 980617416

2. Leigetakar **Namn:**
Fakturaadresse:
E-post:
Tlf.:

3. Leigepris, Fakturering og depositum

Depositum utgjør kr. 1000,- og skal betalast inn på Os Kulturutvikling sin konto 3624.53.16814 ved bestilling av lokale.

Fast leige for lokale på totalt kr _____ vil bli fakturert seinast 2 veker etter endt leigeperiode. Faktura vil ta omsyn til innbetalt depositum. Betalingsfrist er 14 dagar.

4. Leigetid Leigeforholdet løper frå _____ (dato, år og kl) til _____
Leigeforholdet opphørar så utan oppsigelse. Nøkler skal leverast tilbake til Vognhallen innen kl.12.00 dagen etter at leigeforholdet er opphørt.

5. Oppseiing Dersom leigetaker seier opp leigeforhalde vil følgjande prisar gjelder:

1. Oppseiing meir enn 2 veker før avtalt leigetid: Kr. 0. Depositum på kr. 1000,- vil da bli refundert.
2. Oppseiing frå 1 til 2 veker før avtalt leigetid: 50% av total leigesum vil bli fakturert
3. Oppseiing mindre enn 1 veke før avtalt leigetid: 100% av total leigesum vil bli fakturert.

6. Leietakars pliktar:

- a) Leigetakar pliktar å vise aktsomheit for lokale samt eigendommen forøvrig
- b) Leigetakar plikter å erstatte skade på inventar og / eller utstyr som følger med leigeforholdet. Erstatningsbeløpet skal tilsvare kjøp av nytt inventar og / eller utstyr.
- c) Leigetakar plikter å ikkje overdra leigeavtalen til 3 part.
- d) Leigetakar plikter å levere tilbake det nøkkelsett som blir utlevert ved inngåing av denne avtalen. Dersom noe i nøkkelsett manglar / ikkje stemmer ved leigeforholdets slutt, kan utleigar rette eit krav til leigetakar om økonomisk kompensasjon som til dømes skifte av lås.

7. Bistand frå Os Kulturutvikling

- a) All ønske om bistand frå Os Kulturutvikling må avtalast på førehand.
- b) Det kan komme tilleggskostnad avhengig av type bistand som til dømes reingjøring av lokale.
- c) Evt tilleggskostnad vil bli fakturert saman med lokalleige og provisjon frå kunstsal

8. Sted / dato

Denne avtalen er underteikna i 2 / to eksemplar, der leigetakar og utleigar behaldar kvar sitt.

Os, den

For Vognhallen

Leigetakar